



Bindend adviesrecht *Omgevingswet*

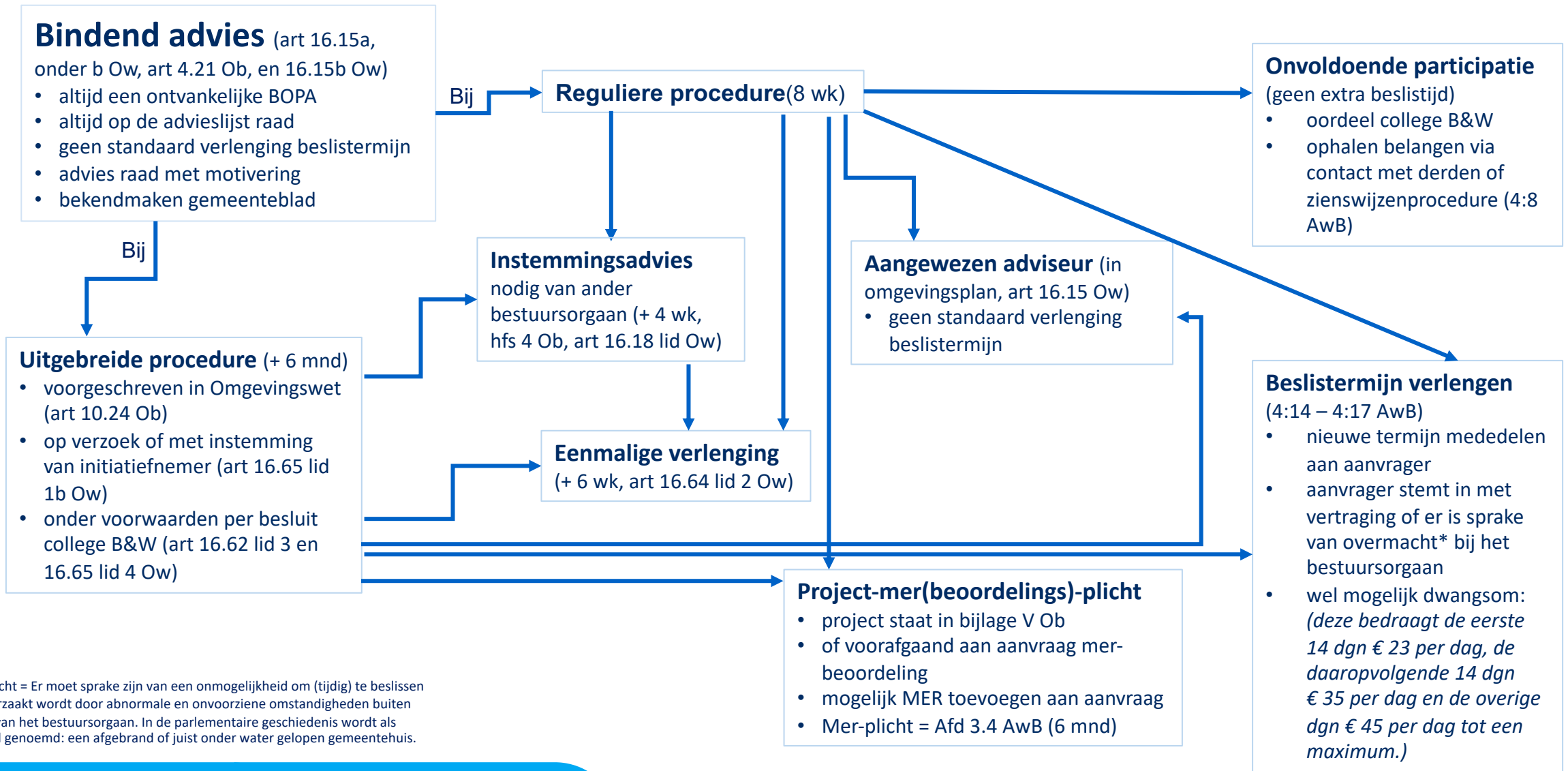
Sarah Ros, maart 2024

De procedure bindend adviesrecht

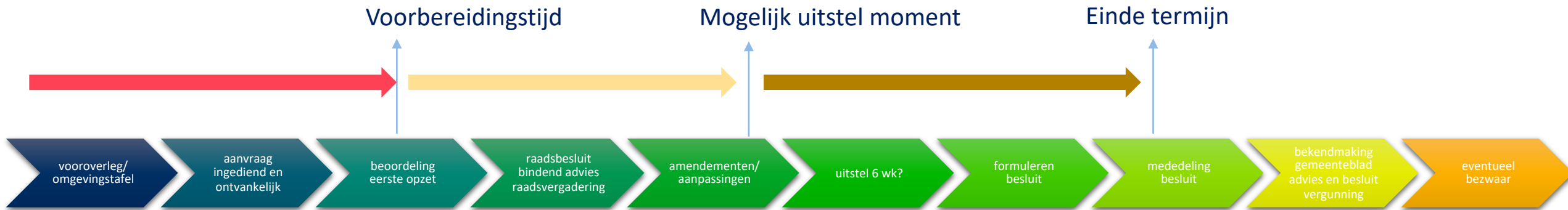
- De gemeenteraad wijst met een raadsbesluit de gevallen aan waarbij zij het bindend adviesrecht heeft.
- Het college van B&W kan de gemeenteraad helpen bij de voorbereiding van dit besluit, bijvoorbeeld door een onderbouwd voorstel aan de gemeenteraad voor te leggen.
- Op het raadsbesluit is een beperkt aantal bepalingen uit de Awb van toepassing.
- Het valt onder de afdelingen 3.2 (zorgvuldigheid en belangenafweging), 3.6 (bekendmaking en mededeling) en 3.7 (motivering) van de Awb. Dit betekent dat het besluit vergezeld moet gaan van een motivering en dat de gemeenteraad het besluit moet bekendmaken in het gemeenteblad (artikel 3:42, Awb, in samenhang met artikel 6 van de Bekendmakingswet).



Mogelijke doorlooptijden omgevingsvergunning



Doorlooptijd omgevingsvergunning (8+6wk)



Uitgebreide procedure omgevingsvergunning – bevoegdheid college van B&W (beslistermijn is 6 maanden):

- voor gespecificeerde activiteiten in de Omgevingswet,
- wanneer de aanvrager de uitgebreide procedure heeft aangevraagd of ermee heeft ingestemd,
- als het gaat om een activiteit die aanzienlijke gevolgen heeft of kan hebben voor de fysieke leefomgeving **en** waar naar verwachting door diverse belanghebbenden bedenkingen tegen zullen bestaan.



Kans van voorkomen

- Hoeveel omgevingsvergunning worden per jaar aangevraagd (*1 per 150 inwoners*)?
- Hoe vaak betreft het een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (3%)?
- Wat is de kans dat de buitenplanse omgevingsplanactiviteit op de lijst staat voor een bindend advies van de gemeenteraad (100-5%)?
- Wat is de kans dat deze aanvraag rond het zomerreces wordt ingediend?
- Hoe groot is de kans dat de aanvraag niet binnen de 14 weken termijn kan worden afgehandeld?

Impact en oplossing

Wanneer de beslistermijn niet gehaald lijkt te worden:

1. Maak als griffie/raad afspraken met de afdeling vergunningen over de aanlevertermijnen.
2. Zet de eventuele bindend adviesgevallen tijdig op de raadsagenda.
3. Gebruik de eenmalige verlenging beslistermijn (+6 weken).
4. Vraag de indiener om akkoord op uitstel en ga in overleg over een haalbare datum.
5. Bekijk de mogelijkheden voor toepassing van de uitgebreide procedure (+26 wk).
6. Haal de gemeenteraad terug van zomerreces.
7. Betaal een eventuele dwangsom na niet tijdig beslissen.